

**Zamawiający:**  
**Gmina Grodków**  
**ul. Warszawska 29**  
**49-200 Grodków**

### **WYJAŚNIENIE i ZMIANA treści SWZ**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, na zadanie pn.: „Przebudowa budynku gimnazjum przy ul. Mickiewicza na przedszkole publiczne”.

**Nr referencyjny: IGP.VI.271.8.2021**

Na podstawie art. 284 ust. 2 i 3 oraz art. 286 ust. 1 i 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami oraz zmianą treści SWZ:

#### **Wniosek o wyjaśnienie treści SWZ z dnia 23.07.2021 r.**

Proszę o wyjaśnienie rozbieżności pomiędzy przedmiarem robót, a projektem wykonawczym tj. :

#### **Branża instalacyjna:**

##### **Pytanie 1:**

W opisie technicznym podano że „istniejące przyłącze gazowe zostanie zamknięte na przyłączy, a instalacja gazowa wewnętrzna rozebrana” – brak w przedmiarze robót.

##### **Odpowiedź 1:**

Należy ująć i wycenić jako nową pozycję przedmiarową:

KNR 4-02/0308-03 Demontaż rurociągów stalowych o śr. 40-50' mm, wyliczenie ilości: 28 m.

##### **Pytanie 2:**

W opisie technicznym podano że „odprowadzenie ścieków projektuje się poprzez istniejące przyłącza do gminnej sieci kanalizacyjnej. Natomiast na rzucie parteru – „instalacja wodno-kanalizacyjna i hydrantowa” pokazano, że odpływ ścieków sanitarnych nastąpi nową siecią i nową trasą do studzienki zewnętrznej. W przedmiarze brak wykonania dwóch nowych przyłączy FI 160 PCV.

##### **Odpowiedź 2:**

Należy ująć i wycenić jako nowe pozycje przedmiarowe:

- 1) KNNR 1/307/2 Wykopy liniowe o szerokości 1,0 m i głębokości do 1,5 m o ścianach pionowych w gruntach suchych  $l=8,5*1*1,5\text{ m} = 12,75\text{ m}^3$ ,
- 2) KNNR 1/318/1 Zasypywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 1,0 m i głębokości do 1,5 m w gr. kat. I-III – obsypka rurociągów – 15 cm; Wyliczenie ilości robót: na długości  $8,5*0,15*1,0 = 1,28\text{ m}^3$ ,
- 3) KNNR 1/318/1 Zasypywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 1,0 m i głębokości do 1,5 m w gr. kat. I-III; Wyliczenie ilości robót:  $8,5*1,0*1,35 = 11,48\text{ m}^3$ ,
- 4) KNNR 1/408/1 Zagęszczenie nasypów z gruntu sypkiego kat. I-II ubijakami mechanicznymi – zagęszczenie podsypki i obsypki  $1,28\text{ m}^3$ ,
- 5) KNNR 1/408/2 Zagęszczenie nasypów z gruntu rodzimego kat. III ubijakami mechanicznymi; Wyliczenie ilości robót:  $8,5*1*1,35 = 11,48\text{ m}^3$ ,
- 6) KNNR 4/1308/2 Kanały z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi' 160 mm; Wyliczenie ilości: 8,5 m.

### **Pytanie 3:**

W opisie technicznym podano iż źródłem ciepłej wody będą 4 bojler elektryczne V50L i V80L o mocy 1,5 KW. W instalacji doprowadzającej ciepłą wodę do umywalk dla dzieci zamontować centralny mieszacz. Brak tych pozycji w przedmiarze robót.

### **Odpowiedź 3:**

Należy ująć i wycenić jako nowe pozycje przedmiarowe:

- 1) KNNR 8/524/4 Montaż pojemnościowy podgrzewacz wody, 80' dm<sup>3</sup> oraz mieszacz ciepłej wody szt. 3,000,
- 2) KNNR 8/524/4 Montaż pojemnościowy podgrzewacz wody, 50' dm<sup>3</sup>, szt. 1,000.

### **Pytanie 4:**

Nowe poziomy kanalizacji sanitarnej będą prowadzone pod posadzkami parteru (posadzki bez niepodpiwniczenia). W przedmiarach robót nie uwzględniono nakładów na rozbiórkę posadzek, wykopu, podsypki piaskiem oraz zasyпки z ubiciem i wywiezienie nadmiaru ziemi i gruzu na wysypisko oraz bruzd na piony wod-kan.

### **Odpowiedź 4:**

Należy ująć i wycenić jako nowe pozycje przedmiarowe:

- 1) KNR 401/336/3 Wykucie bruzd poziomych w ścianach i posadzkach; wyliczenie ilości: 28,25 m,
- 2) KNR 401/108/11 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi do 1 km; wyliczenie ilości:  $28,25 \cdot 0,25 \cdot 0,5 = 3,53$  m<sup>3</sup>.

### **Pytanie 5:**

W przedmiarze robót P. POŻ nie uwzględniono :

- nakładów na wykonanie demontażu starej instalacji p. poż.
- wykonanie bruzd w posadzce do Sali gimnastycznej
- wykonania przepustów i rur ochronnych w stropach, i malowania oraz bruzd na piony w ścianach.

### **Odpowiedź 5:**

Należy ująć i wycenić jako nowe pozycje przedmiarowe:

- 1) KNR 402/114/3 Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego, Fi' 40-50' mm; wyliczenie ilości: 29,700 m;
- 2) KNR 401/336/3 Wykucie bruzd poziomych w ścianach i posadzkach pod rurociągi kanalizacyjne i wodne dn 50-100 mm; wyliczenie ilości: 5,48 m;
- 3) KNRW 215/531/7 ANALOGIA – Przejścia szczelne p.poż. przez strop i ściany 3 szt.

### **Pytanie 6:**

Instalacja C.O. – brak nakładów na włączenie się do węzła ciepłego.

### **Odpowiedź 6:**

Nakłady na włączenie węzła ciepłego:

- 1) Spuszczenie wody z węzła ciepłego. Wycena indywidualna. Napełnienie wodą węzła ciepłego - 1 kpl,
- 2) KNR-W 2-150516-01 Próby szczelności węzłów ciepłych wymiennikowych (analogia) - 1 kpl,
- 3) KNR-W 2-150517-01 Uruchomienie węzłów ciepłych – 1 kpl.

### **Branża budowlana:**

#### **Pytanie 7:**

Zestawienie Stolarki drzwiowej w znacznym stopniu różni się od projektu wykonawczego. Dotyczy to między innymi drzwi D10 ponieważ w zestawieniu mowa jest tylko o 1 szt. o wymiarach 155x250 a w projekcie - rzuty P.POŻ zaznaczone jest ich 2 sztuki i w dodatku muszą być to drzwi przeciw ogniowe EI 30.

Czy drzwi D10 mają być przeciwogniowe EI30?

#### **Odpowiedź 7:**

Drzwi D10 są przeciwpożarowe.

Nowe pozycje przedmiarowe należy ująć odrębnie w nowym Przedmiarze robót zwanym jako „Przedmiar robót Uzupełniający z dnia 02.08.2021 r.”, stanowiący załącznik do niniejszych wyjaśnień i zmiany treści SWZ.

Powyższe wyjaśnienie i zmiana treści SWZ stanowią integralną część Specyfikacji warunków zamówienia i wiążą Wykonawców.

Wyjaśnienia i zmianę treści SWZ zamieszcza się na stronie postępowania Zamawiającego w dniu 02.08.2021 r.

BURMISTRZ

*Marek Antoniewicz*

.....  
Kierownik zamawiającego lub osoba upoważniona do podejmowania czynności w jego imieniu